



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Mexican Housing Day 2012

March, 2012



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

¿Qué es la CONAGO?

La Conferencia Nacional de Gobernadores (Conago) es un foro permanente, el cual busca fortalecer el federalismo mediante mecanismos democráticos, manteniendo pleno respeto de las instituciones de México.

Éste, es un espacio incluyente, abierto a todas las entidades del país, sin distinción de partidos políticos.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Agenda de vivienda

- Asumir como agenda prioritaria el Tema de Vivienda por parte de los Gobiernos de los Estados.
- Dar seguimiento al rezago habitacional, requerimientos futuros de vivienda y regularización de la propiedad.
- Fortalecer las facultades de la CONAVI, para coordinar de manera efectiva las políticas inherentes al desarrollo urbano, ordenación territorial y vivienda.
- Consolidar y fortalecer la capacidad de respuesta de los Organismos Estatales de Vivienda.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Agenda de vivienda

- Fortalecer y crear nuevos esquemas nacionales y locales de financiamiento con los sectores público y privado.
- Atender el rezago habitacional, desarrollar vivienda nueva y regularización de asentamientos humanos.
- Elevar la calidad de la vivienda.
- Generar reservas territoriales para la atención de la demanda habitacional.
- Impulsar el incremento en las partidas presupuestales destinadas al subsidio para la adquisición y mejoramiento de la vivienda.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Reformas Estructurales

Resulta indispensable impulsar los cambios y adecuaciones al Marco Jurídico de los Estados, que permitan:

- Impulsar la aplicación a plenitud de lo estipulado en la Ley Federal de Vivienda.
- Definir las funciones básicas en las que los organismos estatales de vivienda basen su operación primaria.
- Facultar a los Organismos Estatales de Vivienda para que ejecuten la política de vivienda.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Reformas Estructurales

Resulta indispensable impulsar los cambios y adecuaciones al Marco Jurídico de los Estados, que permitan:

- Impulsar la aplicación a plenitud lo estipulado a la Ley Federal de Vivienda.
- Definir las funciones básicas en la que los organismos estatales de vivienda basen su operación primaria.
- Dar facultades para que la política de vivienda se ejecute a través de los Organismos Estatales de Vivienda.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Reformas Estructurales

- Promover la coordinación municipal y la concurrencia de los órdenes de gobierno.
- Eficientar el uso del suelo.
- Regular la ordenación territorial mediante la adquisición de reservas territoriales.
- Prever la reubicación de asentamientos humanos en zonas de riesgo .
- Atender la tenencia irregular del suelo.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Acuerdos para el desarrollo urbano sustentable

1. Impulsar una reforma urbana para propiciar ciudades competitivas, sustentables, seguras, habitables, productivas y con calidad de vida.
2. Promover la adecuación y actualización del marco jurídico e institucional que propicie un desarrollo urbano sustentable y una vivienda adecuada para todos.
3. Intercambiar y aplicar experiencias en materia de planeación y coordinación metropolitana entre los estados.
4. Planear y programar la dotación oportuna y adecuada de infraestructura urbana.
5. Fomentar una gestión urbanística eficiente y coordinada entre los tres órdenes de gobierno.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Lineamientos en materia de vivienda

1. Incrementar las reservas territoriales de los gobiernos estatales para asegurar la disponibilidad de suelo apto para vivienda, infraestructura y equipamiento y por consiguiente disminuir el rezago habitacional.
2. Gestión de proyectos mixtos de participación pública, social y privada en desarrollos habitacionales.
3. Atender la demanda de vivienda de interés social para los trabajadores no asalariados y en el medio rural.
4. Promover la edificación de vivienda multifamiliar que densifique el aprovechamiento del terreno y lotes baldíos y de la infraestructura, equipamiento y servicios existentes.



Conferencia Nacional
de Gobernadores ®

Mexican Housing Day 2012

Gracias