



Comunicado de Prensa

Homex firma un Contrato bajo el modelo Llave en Mano para la Construcción y Comercialización de un Desarrollo Habitacional

Culiacán, Sinaloa, 11 de marzo de 2019, Desarrolladora Homex, S.A.B. de C.V. (“Homex” o la Compañía), informa que ha sido contratada para el desarrollo de un nuevo proyecto, bajo el modelo “llave en mano”, consistente en un conjunto habitacional de aproximadamente 780 unidades de vivienda media con un precio promedio de venta de \$1.2 millones. Homex estará a cargo de la construcción y comercialización del desarrollo, y obtendrá una utilidad por cada unidad construida y vendida; los gastos administrativos del desarrollo habitacional serán cubiertos con el flujo del proyecto por lo que Homex no utilizará recursos propios para este proyecto. La Compañía iniciará este proyecto durante el mes de marzo de 2019.

Este es el segundo proyecto bajo el modelo “llave en mano” que la Compañía firma con un tercero, lo cual para Homex es un reflejo de la confianza hacia la Compañía y su equipo para la ejecución de este tipo de proyectos, donde obtenemos una utilidad sin requerimiento de capital ni financiamiento, además de que los gastos administrativos del proyecto son cubiertos con los flujos que el mismo genere, comentó José Alberto Baños López, Director General de Homex.

Acerca de Homex

Desarrolladora Homex, S.A.B. de C.V., es una compañía desarrolladora de vivienda enfocada en los sectores de vivienda de interés social, vivienda media y residencial en México.

Los reportes periódicos y el resto de los materiales por escrito de Desarrolladora Homex, S.A.B. de C.V., pueden ocasionalmente contener declaraciones sobre acontecimientos futuros y resultados financieros proyectados y sujetos a riesgos e incertidumbres. Las declaraciones a futuro implican riesgos e incertidumbres inherentes. Le advertimos que ciertos factores relevantes pueden provocar que los resultados reales difieran sustancialmente de los planes, objetivos, expectativas, cálculos e intenciones expresadas en dichas declaraciones a futuro. Estos factores comprenden condiciones económicas y políticas, así como políticas gubernamentales en México o en otros países, incluyendo cambios en las políticas de vivienda e hipotecarias, tasas de inflación, fluctuaciones cambiarias, acontecimientos reglamentarios, demanda de los clientes y competencia. El comentario de los factores que pudieran afectar los resultados futuros se encuentra en nuestros registros ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.